

LOGRE COMPRAR SU PRIMERA CASA

CITY OF
AMERICAN
CANYON



CON LOS PROGRAMAS DE ASISTENCIA DE ENGANCHE PARA COMPRADORES DE VIVIENDA PRIMERIZOS DE LA CIUDAD

SOBRE EL PROGRAMA

Los préstamos de estos programas se pueden usar para el enganche de casas, condominios o casas manufacturadas existentes dentro de los límites de la Ciudad de Napa.

LOS BENEFICIOS

¡Con las tasas de interés bajas, este es un gran momento para pedir prestamos más fácil!

- Monto Máximo del Préstamo: **\$150,000** o **30%** del costo, cual sea más bajo
- Casas y Condominio: **1%** de tasa de interés, préstamo de 30 años
- Casa Manufacturada: **0%** de tasa de interés, préstamo perdonable en 20 años
- Pagos mensuales no son requeridos

LÍMITES DE PRECIO MÁXIMO

- Casas y Condominios: **\$569,000**



¡CONTACTENOS!

Para más información comuníquese con Monica Lopez al (707) 257-9359 o por correo electrónico a mlopez@cityofnapa.org

LAS CUALIFICACIONES

- ✓ Comprador de vivienda por primera vez o,
- ✓ No haber sido dueño de una casa durante los últimos tres años
- ✓ Calificar para el primer préstamo hipotecario
- ✓ Completar un programa de educación para compradores de vivienda certificado (**[haga clic aquí para ver el curso en línea](#)**)
- ✓ Ingresos elegibles. Vea los límites de ingreso abajo

LÍMITES MÁXIMOS DE INGRESO POR NÚMERO DE PERSONAS POR HOGAR ANUAL

 \$63,050	 \$72,050	 \$81,050
 \$90,050	 \$97,300	 \$104,500

Fuentes de Financiación: HOME & CalHome Fondos de Programa General



IGUALDAD DE OPORTUNIDADES DE VIVIENDA

